

# Relevé d'Observation du Logement

## Rédacteur du relevé

Nom.....Organisme : .....  
Tél. :.....Adresse Mail : .....

Visite du logement    Oui                       Non

## Logement                      **INVARIANT FISCAL (figurant sur la taxe d'habitation) (1)**.....

Adresse : .....  
Etage : .....N° porte ou situation (droite /gauche) : ..... Commune : .....  
Maison individuelle                       Appartement                       Autre (2)  à préciser :

## Occupant(s)

Nom – prénom.....Tél :.....N° CAF/MSA : .....  
Propriétaire                       Locataire                       Autre  à préciser : .....  
Nombre d'occupant(s) : .....Nbre d'enfants et âges : .....Enfant à naître

## Propriétaire (s) / gestionnaire du logement :

Nom – prénom.....Tél :.....  
Adresse : .....

## Observations sur le logement

Logement ancien                       Présence de peintures anciennes écaillées (3)

Cuisine                       Salle d'eau                       WC                       Salle à manger                       Nbre de chambres :

Chambre ou salle à manger sans fenêtre sur l'extérieur                       Logement en sous-sol, cave ou combles   
Pièce à vivre < 9 m<sup>2</sup>                       Hauteur sous plafond <2,20m                       Chambre < 7 m<sup>2</sup>

Fils électriques dénudés                       Prise détériorée ou multiprises                       Autre désordre électrique

Humidité (4)                       Moisissures (4)                       Infiltrations

Absence de raccordement au réseau d'eau potable (5)                       Problème d'assainissement (5)   
Absence de grille d'aération ou de ventilation dans cuisine, salle d'eau, W.C.

Absence de chauffage (6)                       Chauffage d'appoint (6)                       si oui, préciser : .....

Absence d'eau chaude                       chaudière ou chauffe-eau au gaz                       cheminée ou poêle à bois

Accumulation importante de déchets putrescibles dans le logement ou les communs (7)

Absence de garde-corps                       Escalier dangereux   
Risque d'effondrement d'un élément de construction (plancher, plafond, toiture, mur)

Huisseries en mauvais état                       Nuisibles (souris, cafards, blattes, ...)

## Remarques :

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

A .....,le.....

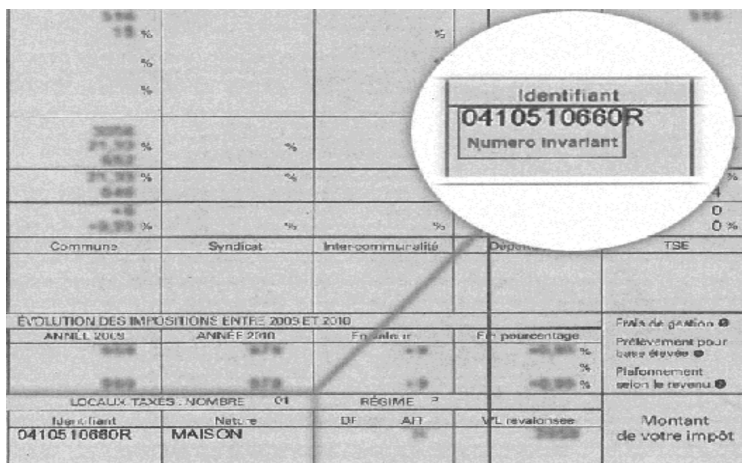
Signature de l'occupant

Signature du rédacteur

**Attention ! Vous devez préalablement avoir demandé par écrit à votre propriétaire d'intervenir, de continuer de vous acquitter de vos loyers (clause de votre contrat de location) et ne pas avoir déposé de préavis pour quitter votre logement.**

A transmettre à : **DDTM/SHLCD/AHA/PDLHI33 Cité administrative 33090 BORDEAUX CEDEX**  
**ddtm-pdlhi@gironde.gouv.fr fax : 05.56.93.31.11 Tél. : 05.56.93.39.74**

**(1) INVARIANT FISCAL : Permet d'identifier le logement par les services de l'Etat et de le référencer dans une base de données spécifique. Se reporter sur la taxe d'habitation dans le tableau du détail du calcul en bas à gauche « locaux taxés : identifiant »**



The image shows a portion of a French tax document (likely a 'Déclaration de ressources' or 'Déclaration de revenus'). A circular callout highlights a specific field labeled 'Identifiant' with the value '0410510660R'. Below this, it is labeled 'Numero Invariant'. The background shows a grid of tax-related data, including 'ÉVOLUTION DES IMPOSITIONS ENTRE 2005 ET 2010' and 'LOCALS TAXÉS : NOMBRE'.

ANNEE 2005	ANNEE 2010	Evolution n°	Evolution %	Prélèvement pour base élargie	Prélèvement selon le revenu
21,33 %	21,33 %	0	0 %		
0,00 %	0,00 %	0	0 %		
0,00 %	0,00 %	0	0 %		
0,00 %	0,00 %	0	0 %		
0,00 %	0,00 %	0	0 %		

LOCALS TAXÉS : NOMBRE		RÉGIME		Montant de votre impôt
Identifiant	Nature	DF	AJT	
0410510660R	MAISON			

**(2) Logement autre : caravane sédentaire, cabane, mobil-home..**

**(3) L'utilisation des peintures cérusées (contenant du plomb) est interdite dans les logements depuis le 1/01/1949.**

**Les enfants et les femmes enceintes sont les populations à risque.**

**Des peintures écaillées dans un logement récent ne constituent généralement pas une source d'intoxication par le plomb.**

**(4) Indiquer la présence d'humidité ou de moisissures en notant si nécessaire les pièces concernées.**

**(5) Le logement n'a aucune alimentation en eau, qu'elle vienne du réseau public ou non (il se peut aussi que l'eau vienne d'un puits privé).**

**L'absence de système d'assainissement peut constituer un risque de contamination bactériologique pour les occupants et le voisinage.**

**(6) Les chauffages d'appoint (poêle à pétrole, radiateur à gaz, braséro...) produisent généralement beaucoup d'humidité et peuvent dégager du monoxyde de carbone (gaz toxique, inodore et mortel) s'ils sont associés à un manque de ventilation.**

**L'absence totale de chauffage dans un logement entraîne une forte humidité et le développement de moisissures.**

**(7) L'entassement de déchets (poubelles, matières fécales...) peut rapidement constituer un risque pour la santé des occupants et du voisinage et justifier une procédure d'urgence.**

**Remarques : Vous pouvez indiquer le problème-clé du logement, noter les problèmes concernant l'immeuble en général ou autre, indiquer l'origine du ROL (visite, accueil ou appel téléphonique), les raisons de non signature**