



**Mairie**  
1 Place de la Mairie  
33210 PREIGNAC

**Tél :** 05 56 63 27 39  
**Fax :** 05 56 63 80 28

mairie@preignac.fr

DP03333723P0001

Envoyé en préfecture le 14/02/2023  
Reçu en préfecture le 14/02/2023  
Publié le **4 FEV. 2023**   
ID : 033-213303373-20230213-ADS\_DP23P0001-AI

**DESTINATAIRE**

Madame LAUSSADE Véronique  
16 Lotissement Couleyre  
33210 PREIGNAC

DP03333723P0001	
Déposée le 17/01/2023	
Par :	Madame LAUSSADE Véronique
Demeurant à :	16 Lotissement Couleyre 33210 PREIGNAC
Pour :	changement porte de garage + baie vitrée
Surface de plancher créée :	15 m <sup>2</sup>
Destination :	Habitation
Sur un terrain sis à :	16 Lotissement Couleyre 33210 PREIGNAC
Cadastré :	B-1374
Superficie :	815 m <sup>2</sup>

**DECISION DE NON OPPOSITION A DECLARATION PREALABLE**  
Au nom de la commune par le Maire

Le Maire,

Vu la déclaration préalable susvisée,

Vu le Code de l'Urbanisme,

Vu le Plan de Prévention du Risque Inondation - Garonne - Secteurs de Rions à Toulonne et de Virelade à Le Tourne approuvé par arrêté préfectoral en date du 17/12/2001 et révisé le 23/05/2014,

Vu le Plan Local d'Urbanisme approuvé par délibération du Conseil Communautaire en date du 17/05/2017,

Vu la délibération du conseil communautaire prescrivant l'élaboration du PLUI en date du 28/06/2017, complétée par la délibération modificative du 26/09/2018,

Vu la délibération du conseil communautaire portant débat sur les orientations générales du projet d'aménagement et de développement durables du PLUI en date du 07/07/2021,

**DECIDE**

**Article 1 :** La présente déclaration préalable fait l'objet d'une décision de non opposition.

**Article 2 : FISCALITE**

La présente autorisation donnera lieu au versement de la taxe d'aménagement correspondant à la surface taxable déclarée et de la redevance d'archéologie préventive pour les travaux affectant le sous-sol.

**Article 3 :** Le Maire est chargé de l'exécution de la présente décision.

**Article 4 : AFFICHAGE RÉCÉPISSÉ DE DEPOT**

Le récépissé de dépôt remis et affiché en mairie le **17/01/2023**.

Fait à **PREIGNAC**,  
Le **13/02/2023**

Pour Le Maire,  
Adjoint délégué



**Daniel LABADIE**

*La présente décision est transmise au représentant de l'État dans le département dans les conditions prévues aux articles L 2131-1 et L 2131-2 du Code Général des Collectivités Territoriales.*