

**DESTINATAIRE**

SAS HABITAT RE 2020  
M AKRIVOS Dimitri  
G18  
166 BIS AVENUE DES MARRONNIERS  
33700 MERIGNAC

**DP0333372500005M01**

**Déposée le 12/05/2025**

Par :	<b>SAS HABITAT RE 2020</b>
Représenté(e) par :	<b>M AKRIVOS Dimitri</b>
Demeurant à :	<b>166 BIS AVENUE DES MARRONNIERS G18 33700 MERIGNAC</b>
Pour :	<b>POSE PANNEAUX</b>
Surface de plancher créée :	<b>0 m<sup>2</sup></b>
Destination :	<b>Habitation</b>
Sur un terrain sis à :	<b>29 route de la Garengue 33210 PREIGNAC</b>
Cadastré :	<b>A-0851, A-1691</b>
Superficie :	<b>707 m<sup>2</sup></b>

**DECISION DE NON-OPPOSITION A DECLARATION PREALABLE**

**Au nom de la commune par le Maire**

Le Maire,

Vu la déclaration préalable susvisée,

Vu le Code de l'Urbanisme,

**Vu le Plan de Prévention du Risque Inondation - Garonne - Secteurs de Rions à Toulonne et de Virelade à Le Tourne approuvé par arrêté préfectoral en date du 17/12/2001 et révisé le 23/05/2014,**

**Vu le Plan Local d'Urbanisme approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 17/05/2017,**

**Vu la délibération du conseil communautaire prescrivant l'élaboration du PLUI en date du 28/06/2017, complétée par la délibération modificative du 26/09/2018,**

**Vu la délibération du conseil communautaire portant débat sur les orientations générales du projet d'aménagement et de développement durables du PLUI en date du 07/07/2021,**

Vu que le bien possède deux adresses étant en angle de rue ,

Vu la demande de situer le projet au 2 CR 42 de l'Homnias

**DECIDE**

**Article 1 :** La présente déclaration préalable fait l'objet d'une décision de non-opposition : le projet est situé au 2 CR 42 de L'Homnias

**Article 2 :** Le Maire est chargé de l'exécution de la présente décision.

**Article 3 : AFFICHAGE RÉCÉPISSÉ DE DEPOT**

Le récépissé de dépôt remis et affiché en mairie le 12/05/2025.

Fait à **PREIGNAC**,  
Le **12/06/2025**  
Le Maire,



**Thomas FILLIATRE**

*La présente décision est transmise au représentant de l'État dans le département dans les conditions prévues aux articles L 2131-1 et L 2131-2 du Code Général des Collectivités Territoriales.*