

DP0333372500057

Envoyé en préfecture le 11/09/2025

Reçu en préfecture le 11/09/2025

ID: 033-213303373-20250909-ADS 2500057-AI

DESTINATAIRE

Madame MIGNUCCI Emilie 255 RUE DE LA PIASTRE 33210 PREIGNAC

DP0333372500057

Déposée le 20/08/2025

Par : Madame MIGNUCCI Emilie

Demeurant à : 255 RUE DE LA PISATRE

33210 PREIGNAC

Pour : Modification façade :

1/changement des menuiseries par des menuiseries

PVC Blanc

2/remplacement des volets bois par des volets roulants

3/remplacement de la porte bois par une fenêtre 4/ Remplacement d'une fenêtre par une baie vitrée 5/mise en pierres apparentes joints ton pierre

6/ Suppression d'une cheminée

Surface de plancher créée : 0 m²

Destination: Habitation

Sur un terrain sis à : 255 Rue de la Piastre 33210 PREIGNAC

Cadastré : **B-1571** Superficie: 2200 m²

DECISION DE NON-OPPOSITION A DECLARATION PREALABLE

Au nom de la commune par le Maire

Le Maire,

Vu la déclaration préalable susvisée,

Vu le Code de l'Urbanisme,

Vu le Plan de Prévention du Risque Inondation - Garonne - Secteurs de Rions à Toulenne et de Virelade à Le Tourne approuvé par arrêté préfectoral en date du 17/12/2001 et révisé le 23/05/2014,

Vu le Plan Local d'Urbanisme approuvé par délibération du Conseil Communautaire en date du 17/05/2017,

Vu la délibération du conseil communautaire prescrivant l'élaboration du PLUI en date du 28/06/2017, complétée par la délibération modificative du 26/09/2018,

Mairie 104 Place de la Mairie 33210 PREIGNAS - Tél : 05 56 63 27 39 - mairie@preignac.fr



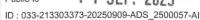


DP0333372500057

Envoyé en préfecture le 11/09/2025

Reçu en préfecture le 11/09/2025







Vu la délibération du conseil communautaire portant débat sur les orientations générales du projet d'aménagement et de développement durables du PLUI en date du 07/07/2021,

DECIDE

Article 1:La présente déclaration préalable fait l'objet d'une décision de non-opposition.

Article 2 : Le Maire est chargé de l'exécution de la présente décision.

Article 3 : AFFICHAGE RÉCÉPISSÉ DE DEPOT

Le récépissé de dépôt remis le 20/08/2025 et affiché en mairie le 21/08/2025.

Fait à PREIGNAC, Le 09/09/2025 Le Maire,



La présente décision est transmise au représentant de l'État dans le département dans les conditions prévues aux articles L 2131-1 et L 2131-2 du Code Général des Collectivités Territoriales.

