

**DESTINATAIRE**

Monsieur COUPIER Alexandre  
380 RUE DE JEANTON  
33210 PREIGNAC

DP0333372500074

Déposée le 12/12/2025

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| Par :                       | <b>Monsieur COUPIER Alexandre</b>  |
| Demeurant à :               | <b>380 RUE DE JEANTON</b>  |
|                             | <b>33210 PREIGNAC</b>  |
| Pour :                      | <b>portail d'une hauteur d'1.80m et de 5m de large en aluminium (RAL 7016)</b> |
| Surface de plancher créée : | <b>0 m<sup>2</sup></b>   |
| Destination :               | <b>Habitation</b>  |
| Sur un terrain sis à :      | <b>380 RUE DE JEANTON</b>  |
|                             | <b>33210 PREIGNAC</b>  |
| Cadastré :                  | <b>B-1124</b>  |
| Superficie :                | <b>1980 m<sup>2</sup></b>  |

**DECISION DE NON-OPPOSITION A DECLARATION PREALABLE**

Au nom de la commune par le Maire

Le Maire,

Vu la déclaration préalable susvisée,

Vu le Code de l'Urbanisme,

Vu le Plan de Prévention du Risque Inondation - Garonne - Secteurs de Rions à Toulenne et de Virelade à Le Tourne approuvé par arrêté préfectoral en date du 17/12/2001 et révisé le 23/05/2014,

Vu le Plan Local d'Urbanisme approuvé par délibération du Conseil Communautaire en date du 17/05/2017,

Vu la délibération du conseil communautaire prescrivant l'élaboration du PLUI en date du 28/06/2017, complétée par la délibération modificative du 26/09/2018,

Vu la délibération du conseil communautaire portant débat sur les orientations générales du projet d'aménagement et de développement durables du PLUI en date du 07/07/2021,

**DECIDE**

**Article 1 :** La présente déclaration préalable fait l'objet d'une décision de non-opposition sous réserve du respect des prescriptions particulières mentionnées ci-dessous.

24 DEC. 2025 2<sup>2</sup> LO**Article 2 : ASPECT EXTERIEUR**

Conformément à l'article UC 11.7 de la zone du règlement du Plan Local d'Urbanisme susvisé :

- Les garde-corps, portails seront traités dans les mêmes tons que les volets et bandeaux ou que les portes d'entrée.

**Article 3 : Le Maire est chargé de l'exécution de la présente décision.**

**Article 4 : AFFICHAGE RÉCÉPISSÉ DE DÉPOT**

Le récépissé de dépôt remis et affiché en mairie le 12/12/2025.

Fait à PREIGNAC,  
Le 23/12/2025

Le Maire,



*La présente décision est transmise au représentant de l'Etat dans le département dans les conditions prévues aux articles L 2131-1 et L 2131-2 du Code Général des Collectivités Territoriales.*